

2021학년도

법인 수익회계 자금예산서

기 간 : 2021년 03월 01일부터
2022년 02월 28일까지



학교법인 창성학원

예 산 총 칙

제1조 2021학년도 법인 수익회계 수입 · 지출 예산액을 각각 다음과 같이 정한다.

◇ 수입 : 542,415,000원

◇ 지출 : 542,415,000원

제2조 수입 · 지출의 상세한 내용은 수입 · 지출 예산명세표와 같다.

제3조 예산의 기본 방침은 다음과 같다.

◇ 수익모델을 창출하여 수익사업을 활성화하고 긴축재정으로 법인재정을 확충하고자한다.

◇ 법인의 수익사업을 최대한 활성화하여 법인이 유지·경영하는 산하학교에 대한 자금 전출을 극대화함으로써 고유목적사업(교육사업)이 원활하게 진행되도록 지원하는데 목적을 두어 예산을 편성한다.

제4조 수입과 지출은 모두 예산에 편입된다.

제5조 수익회계는 일반적으로 인정되는 기업회계에 준하여 계리한다.

2021학년도 법인 수익회계 수입·지출 예산

◇ 수 입 : 일 금 542,415,000원 정

◇ 지 출 : 일 금 542,415,000원 정

수입 지출 차인잔액 : 없 음

2021학년도 수익회계 자금예산서 총괄표

【수익회계】

【단위:천원】

수 입				지 출			
관 별	2021학년도	2020학년도	증감액	관 별	2021학년도	2020학년도	증감액
	본예산액	추경예산액			본예산액	추경예산액	
1.매출액	265,800	262,466	3,334	1.판매비와관리비	92,859	134,727	-41,868
2.영업외수익	266,615	337,846	-71,231	2.영업외비용	444,554	474,105	-29,551
3.미사용전기 이월자금	10,000	13,522	-3,522	3.예비비	5,000	5,000	0
				4.법인세 등	1	1	0
				5.미사용차기 이월자금	1	1	0
계	542,415	613,834	-71,419	계	542,415	613,834	-71,419

자 금 예 산 서

(2021.03.01.부터 2022.02.28.까지)

1. 수입 (단위: 천원, 산출근거단위: 원)

과 목		2021학년도	2020학년도	증 감	산 출 근 거
관	항 목	본예산액	추경예산액		
1.매출액		265,800	262,466	3,334	
	1.매출액	265,800	262,466	3,334	
	1.임대료수입 (상가)	203,880	200,196	3,684	◎ 건물임대료수입: 203,880,000원 1) 영남카센타 (선화동 20번지): 2,300,000×12월=27,600,000 2) 창성빌딩 15실 (선화동 20번지): 3,700,000×12월=44,400,000 3) 신라복집(중촌동 390-1): 3,180,000×12월=38,160,000 4) 창성빌딩 A동 5실(선화동79-1): 3,700,000×12월=44,400,000 5) 창성빌딩 B동 7실(선화동79-1): 2,200,000×12월=26,400,000 6) 손이가칼국수(선화동 20번지): 910,000×12월=10,920,000 7) 기타추가공실임대(4실): 1,000,000×12월=12,000,000
	2.임대료수입 (대지)	21,600	21,950	-350	◎ 대지임대료 수입: 21,600,000원 1) 한밭컨테이너(선화동 79-1번지): 1,800,000×12월=21,600,000
3.임대료수입 (주택)	23,520	23,520	0	◎ 주택임대료 수입: 23,520,000원 1) 엑스포아파트 2개동 (전민동): 1,200,000×12월=14,400,000 2) 다가구주택(중촌동 390-1): 560,000×12월=6,720,000 3) 기타추가공실임대(1실): 200,000×12월=2,400,000	

1. 수입

(단위: 천원, 산출근거단위: 원)

과 목		2021학년도	2020학년도	증 감	산 출 근 거
관	항 목	본예산액	추경예산액		
	4.잡수입	16,800	16,800	0	◎ 임대사무실 관리비(전기료)수입: <u>16,800,000원</u> 월평균 1,400,000×12월=16,800,000
2.영업외수익		266,615	337,846	-71,231	
	1.영업외수익	266,615	337,846	-71,231	
	1.이자수익	193,813	182,592	11,221	◎ 예치금 이자수익 (국민은행, 수협): <u>193,813,000원</u> 기본재산 및 보증금 11,075,000,000 × 1.75%=193,912,500
	2.잡이익	72,800	155,252	-82,452	◎ 임대사무실 일반관리비 수입 (상하수도, 청소, 위탁수수료, 정확조 등): <u>22,800,000원</u> 월평균 1,900,000×12월=22,800,000 ◎ 수협 정기예금 운영자금 인출: 50,000,000원
	3.유형자산처분이익	1	1	0	◎ 유형자산처분이익: 1,000원(과목존치)
	4.고정자산처분이익	1	1	0	◎ 고정자산처분이익: 1,000원(과목존치)
3.미사용 전기이월금	1.전기이월자금	10,000	13,522	-3,522	◎ 전기(2020학년도)미사용 이월자금: <u>10,000,000원</u>
자금 수입 총계		542,415	613,834	-71,419	

자 금 예 산 서

(2021.03.01.부터 2022.02.28.까지)

2.지출

(단위: 천원, 산출근거단위: 원)

과 목		2021학년도	2020학년도	증 감	산 출 근 거
관	항 목	본예산액	추경예산액		
1.판매비와관리비		92,859	134,727	-41,868	
	1.판매비와관리비	92,859	134,727	-41,868	
	1.잡급	6,000	6,000	0	◎ 건물 유지 관리에 따른 시설용역비: 6,000,000원 건물청소비 (선화동, 중촌동) 500,000×12월=6,000,000
	2.여비교통비	1,000	1,000	0	◎ 수익사업 관련 출장여비: 1,000,000원
	3.세금과공과	40,600	37,000	3,600	◎ 세금과공과: 40,600,000원 1) 종합부동산세 : 500,000×1회 = 500,000 2) 재산세(선화동20외 3건) : 38,500,000 - 주택, 건물 : 8,500,000 - 토지 : 30,000,000 3) 소방안전협의회비 (창성빌딩, A,B동) : 100,000 4) 교통유발부담금 1,500,000×1회=1,500,000
4.수선비	12,000	57,824	-45,824	◎ 수익용 기본재산(건물) 수선비: 12,000,000원 1) 창성빌딩 (선화동 20번지 및 79-1번지, 중촌동 390-1) 화장실 등 누수 보수 및 각종 보수 공사 : 5,000,000 2) 중촌동 다가구주택 부분 리모델링 공사(씽크대, 도배, 장판, 페인트) : 5,000,000	

2.지출

(단위: 천원, 산출근거단위: 원)

과 목		2021학년도	2020학년도	증 감	산 출 근 거
관	항 목	본예산액	추경예산액		
					3) 기타 각종 유지보수 수선비 : 2,000,000
	5.수도광열비	20,000	20,000	0	◎ 수익사업체 전기요금 및 상하수도 요금: <u>20,000,000원</u> 월평균1,666,000×12월=20,000,000
	6.접대비	1	1	0	◎ 사업운영 접대비: <u>1,000원</u>
	7.보험료	500	500	0	◎ 창성빌딩 외 8건 임대건물 화재보험료: <u>500,000원</u>
	8.복리후생비	1	1	0	◎ 특근잔업 식대: <u>1,000원</u>
	9.소모품비	200	200	0	◎ 소모품 및 부재료 구입비(청소용품 등): <u>200,000원</u> 50,000×4회=200,000
	10.지급수수료	12,555	12,000	555	◎ 지급수수료 계: <u>12,555,000원</u> 1) 오수정화시설관리비 (창성빌딩 본관동, 창성A.B동, 다가구주택) : 600,000 2) 각종증명 발급수수료 : 200,000 3) 법인 결산(세무조정) 수수료 : 4,500,000 가. 세무조정신고 : 3,300,000 나. 출연재산보고 및 결산서류공시 수수료 : 1,200,000 4) 소방안전점검수수료 : 200,000원×12월=2,400,000 5) 법인외부감사수수료 : 2,200,000×1회=2,200,000 6) 수익회계 회계프로그램 유지보수 : 1,500,000 7) 기타수수료 : 1,150,000
	11.광고선전비	1	200	-199	◎ 수익사업체 임대광고료: <u>1,000원</u>

2.지출

(단위: 천원, 산출근거단위: 원)

과 목		2021학년도	2020학년도	증 감	산 출 근 거
관	항 목	본예산액	추경예산액		
		12.도서인쇄비	1	1	0 ◎ 도서인쇄비: <u>1,000원</u>
2.영업외비용		444,554	474,105	-29,551	
	1.영업외비용	444,554	474,105	-29,551	
		1.기부금	1	1	0 ◎ 기부금: <u>1,000원</u>
		2.유가증권처분손실	1	1	0 ◎ 유가증권처분손실: <u>1,000원</u>
		3.고유목적사업준비금전입액	444,252	473,803	-29,551 ◎ 수익사업수익금 고유목적사업(일반)회계 전출: <u>444,252,000원</u>
		4.잡손실	300	300	0 ◎ 잡손실: <u>300,000원</u>
3.예비비	1.예비비	1.예비비	5,000	5,000	0 ◎ 예비비: <u>5,000,000원</u>
4.법인세등	1.법인세등	1.법인세등	1	1	0 ◎ 법인세등: <u>1,000원</u>
5.미사용차기이월자금	1.차기이월자금	1.차기이월자금	1	1	0 ◎미사용차기이월자금: <u>1,000원</u>
자금 지출 총계		542,415	613,834	-71,419	

[별지 제1의1호서식]

전기말추정미수금명세서

법인수익회계

(단위 : 천원)

구 분	내 용	금 액		비 고
사 업 비	건 물 및 주 택 미 수 금 (임 대 료 , 관 리 비)	건 물 · 주 택 임 대 료	7 8 , 9 4 3	
		전 기 료	1 7 , 7 5 9	
		관 리 비	2 8 , 7 3 1	
합 계			1 2 5 , 4 3 3	

※ 법인(학교)에 따라 필요한 경우 서식의 일부 조정(추가·삭제)이 가능함

25254-00211일

96.1.24 개정

210mm×297mm

(인쇄용지(2급) 60g/m²)

[별지 제1의2호서식]

전기말추정차입금명세서

법인수익회계

(단위 : 천원)

허가 근거	차입처	차입내역		전기말 잔액	지급 이자율	잔존상환 기간	차기상환 예정액	비고
		연월일	금액					
		해	당	없	음			
합계								

※ 법인(학교)에 따라 필요한 경우 서식의 일부 조정(추가·삭제)이 가능함

25254-00311일

210mm×297mm

96.1.24 개정

(인쇄용지(2급) 60g/m²)