

**2025학년도**

**법인 수익사업회계 세입·세출 예산서**

(회계기간: 2025.03.01. ~ 2026.02.28.)



**학교법인창성학원**

# 예산총칙

- 제1조 2025학년도 법인 수익사업회계 세입·세출 예산 총액은 각각 844,851,000원으로 한다.
- 제2조 세입·세출의 상세한 내용은 세입·세출 예산명세표와 같다.
- 제3조 2025학년도 예산편성의 기본방침은 아래와 같다.
- 1) 수익모델 창출을 통한 수익사업 활성화
  - 2) 고유목적사업회계 전출 증대를 통한 법인 책무성 강화
- 제4조 사학기관 재무·회계 규칙에 대한 특례규칙(이하 '특례규칙'이라 한다.) 제13조 제1항에 의거하여 동일 예산 관내의 항간 또는 목간 예산의 과부족이 있는 경우 상호 전용할 수 있다.
- 제5조 수익사업회계는 특례규칙 제2조 제3항에 의거하여 일반적으로 인정되는 기업회계에 준하여 회계처리 한다.

# 2025학년도 법인 수익사업회계 세입·세출 예산 총괄표

【수익사업회계】

【단위: 천원】

세 입					세 출				
과목	2025학년도 예산액 (A)	2024학년도 최종예산액 (B)	증감 (A-B)	비율 (%)	과목	2025학년도 예산액 (A)	2024학년도 최종예산액 (B)	증감 (A-B)	비율 (%)
1. 사업수입(매출액)	277,920	271,620	6,300	32.9	1. 판매비와 관리비	125,229	167,248	-42,019	14.8
2. 영업외 수익	337,969	385,142	-47,173	40.0	2. 영업외비용	709,621	510,621	199,000	84.0
3. 미사용 전기 이월자금	228,962	245,233	-16,271	27.1	3. 예비비	10,000	20,000	-10,000	1.2
					4. 법인세 등	1	1	-	0.0
					5. 미사용 차기 이월자금	-	204,125	-204,125	0.0
자금세입 총계	844,851	901,995	-57,144	100%	자금세출 총계	844,851	901,995	-57,144	100%

# 2025학년도 법인 수익사업회계 세입·세출 자금예산서

## 1. 세입

(단위: 천원, 산출근거: 원)

과 목			2025학년도 본예산 (A)	2024학년도 최종예산 (B)	증감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
사업수입(매출액)			277,920	271,620	6,300	
	사업수입		277,920	271,620	6,300	
		건물임대료수입	209,640	204,600	5,040	-창성빌딩(선화동20) 월9,451,000원*12월=113,412,000원 -창성빌딩A,B동(선화동79-1) 월3,819,000원*12월=45,828,000원 -수익용 건물(중촌동390-1) 월4,200,000원*12월=54,000,000원
		주택임대료수입	24,480	22,560	1,920	-아파트(전민동464-1) 월1,500,000원*12월=18,000,000원 -다가구주택(중촌동389-3) 월540,000원*12월=6,480,000원
		대지임대료수입	30,360	30,360	-	-대지(선화동79-1) 월2,530,000원*12월= 30,360,000원
		잡수입	13,440	14,100	-660	-관리비(전기료) 월 1,120,000원*12월=13,440,000원
영업외 수입			336,969	385,142	-47,173	
	영업외 수입		336,969	385,142	-47,173	
		이자수익	283,500	367,500	-84,000	-기본재산,보증금 약10,500,000,000원*2.7%=283,500,000원
		관리비수입	15,816	17,640	-1,824	-관리비 평균 약1,318,000원*12월=15,816,000원

1. 세입

(단위: 천원, 산출근거: 원)

과 목			2025학년도 본예산 (A)	2024학년도 최종예산 (B)	증감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		잡 이 익	38,651	-	38,651	-잡이익 38,651,000원
		유형자산처분이익	1	1	-	-과목 존치
		고정자산처분이익	1	1	-	-과목 존치
<b>미사용 전기이월자금</b>			<b>228,962</b>	<b>245,233</b>	<b>-16,271</b>	
	<b>전기이월자금</b>		<b>228,962</b>	<b>245,233</b>	<b>-16,271</b>	
		전 기 이 월 자 금	228,962	245,233	-16,271	-2024학년도 미사용 차기월자금 계상=228,962,000원
<b>자금세입총계</b>			<b>844,851</b>	<b>901,995</b>	<b>-57,144</b>	

2. 세출

(단위: 천원, 산출근거: 원)

과 목			2025학년도 본예산 (A)	2024학년도 최종예산 (B)	증감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
판매비와 관리비			125,229	167,248	-42,019	
	판매비와 관리비		125,229	167,248	-42,019	
		잡 급	4,800	4,800	-	-수익용 건물 청소비 월400,000원*12월=4,800,000원
		여 비	1,200	1,200	-	-건물 점검 출장여비 20,000원*5회*12월=1,200,000원
		수 도 광 열 비	19,200	22,800	-3,600	-전기 및 상수도요금 월평균 1,600,000원*12월=19,200,000원
		지 급 수 수 료	16,890	22,140	-5,250	-오수정화시설 관리 400,000원*3회(건물2,주택1)=1,200,000원 -회계감사 및 세무조정 2,750,000원+3,300,000원=6,050,000원 -소방시설 점검 용역 월220,000원*12월=2,640,000 -회계프로그램(더존) 연장 등 2,000,000원*1회=2,000,000원 -감정평가 및 기타 수수료: 5,000,000원
		소 모 품 비	2,000	3,000	-1,000	-건물 청소용품 등 구입 25,000원*8종*5회=1,000,000원 -수익사업 행정 소모품 구입 500,000원*2회=1,000,000원
		수 선 비	20,000	15,700	4,300	-수익용 건물 내·외관 보수공사 5,000,000원*3회=15,000,000 -기타 소규모수선 1,000,000원*5회=5,000,000원
		세 금 과 공 과	48,000	62,800	-14,800	-재산세(토지,주택,건물) 45,000,000원*1회=45,000,000원 -교통유발부담금 등 기타 세금 3,000,000원*1회=3,000,000원
		보 험 료	1,350	1,400	-50	-화재 및 영업배상책임보험 450,000원*3회=1,350,000원

2. 세출

(단위: 천원, 산출근거: 원)

과 목			2025학년도 본예산 (A)	2024학년도 최종예산 (B)	증감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
		광 고 선 전 비	1	1	-	-과목 존치
		도 서 인 쇄 비	1	1	-	-과목 존치
		리 스 임 차 료	9,384	12,504	-3,120	-공용차 렌탈: 782,000원*12월=9,384,000원
		차 량 유 지 비	2,400	2,400	-	-공용차 유지 경비: 200,000원*12월=2,400,000원
		집기비품매입비	1	2,001	-2,000	-과목 존치
		기타시설관리비	1	1	-	-과목 존치
		일 반 용 역 비	1	16,500	-16,499	-과목 존치
<b>영업외 비용</b>			<b>709,621</b>	<b>510,621</b>	<b>199,000</b>	
	<b>영업외 비용</b>		<b>709,621</b>	<b>510,621</b>	<b>199,000</b>	
		고유목적사업준비금전입액	671,559	485,120	186,439	-수익사업수익금 고유목적사업(법인 일반업무)회계 전출: 129,209,400원*5회= 646,047,000원
		잡 손 실	38,061	25,500	12,561	-과세예고통지분: 38,061,000원
		기 부 금	1	1	-	-과목 존치

2. 세출

(단위: 천원, 산출근거: 원)

과 목			2025학년도 본예산 (A)	2024학년도 최종예산 (B)	증감 (A-B)	산출근거
관	항	목				
예비비			10,000	20,000	-10,000	
	예비비		10,000	20,000	-10,000	
		예 비 비	10,000	20,000	-10,000	-예비비 계상 10,000,000원
법인세 등			1	1	0	
	법인세 등		1	1	0	
		법 인 세 등	1	1	-	-과목 존치
미사용 차기이월자금			0	204,125	-204,125	
	차기이월자금		0	204,125	-204,125	
		차 기 이 월 자 금	-	204,125	-204,125	
자금세출총계			844,851	901,995	-57,144	

■ 사학기관 재무·회계 규칙에 대한 특례규칙 [별지 제1호의2서식]

## 전기말추정미수금명세서

(단위: 천원)

① 구분	② 내용	③ 금액		④ 비고
건물임대료수입	미수금	임대료	101,380	2025.02.28. 기준
잡 수 입	미수금	전기료	9,060	
관 리 비 수 입	미수금	관리비	13,430	
⑤ 합계			123,870	

## 전기말추정차입금명세서

(단위: 천원)

① 허가 근거	② 차입처	차입 내역		⑤ 전기말 잔액	⑥ 지급 이자율	⑦ 잔존상환기간	⑧ 차기상환예정 액	⑨ 비고
		③ 연월일	④ 금액					
해 당 사 항 없 음								
⑩ 합계								

