

2022학년도

법인 수익회계 제2차 추가경정예산서

기간 : 2022년 03월 01부터  
2023년 02월 28까지



학교법인 창성학원

# 예 산 총 칙

제1조 2022학년도 법인 수익회계 제2차 추가경정 수입 · 지출 예산액을 각각 다음과 같이 정한다.

◇ 수입 : 553,547,000원

◇ 지출 : 553,547,000원

제2조 수입 · 지출의 상세한 내용은 수입 · 지출 예산명세표와 같다.

제3조 예산의 기본 방침은 다음과 같다.

◇ 수익모델을 창출하여 수익사업을 활성화하고 긴축재정으로 법인재정을 확충하고자한다.

◇ 법인의 수익사업을 최대한 활성화하여 법인이 유지·경영하는 산하학교에 대한 자금 전출을 극대화함으로써 고유목적사업(교육사업)이 원활하게 진행되도록 지원하는데 목적을 두어 예산을 편성한다.

제4조 수입과 지출은 모두 예산에 편입된다.

제5조 수익회계는 일반적으로 인정되는 기업회계에 준하여 계리한다.

## 2022학년도 법인 수익회계 제2차 추가경정예산 총괄표

【수익회계】

【단위:천원】

수 입					지 출				
관 별	2022 제2차추경 예산액	2022 제1차추경 예산액	증 감	비율 (%)	관 별	2022 제2차추경 예산액	2022 제1차추경 예산액	증 감	비율 (%)
1.매출액	298,299	298,299	-	53.9	1.판매비와 관리비	117,544	99,257	18,287	21.3
2. 고정부채	0	50,000	-50,000	-	2.고정부채상환	0	50,000	-50,000	-
3.영업외 수익	207,259	180,962	26,297	37.4	3.영업외비용	433,002	413,002	20,000	78.2
3.미사용전기 이월자금	47,989	47,989	-	8.7	4.예비비	3,000	0	3,000	0.5
					5.법인세 등	1	1	-	-
					6.미사용차기 이월자금	0	14,990	-14,990	-
<b>계</b>	<b>553,547</b>	<b>577,250</b>	<b>-23,703</b>	<b>100</b>		<b>553,547</b>	<b>577,250</b>	<b>-23,703</b>	<b>100</b>

# 2022학년도 법인 수익회계 제2차 추가경정 자금예산서

【단위:천원, 산출근거단위 :원】

수 입								
과목			2022년도 2차추경액(A)	2022년도 1차추경액(B)	증감액 (A-B)	구성비	세부예산내역	비고
관	항	목						
1. 매출액	1.매출액	1. 임 대 료 수입 (상가)	230,455	230,455	-	41.6%	◎ 건물임대료수입: <b>230,455,000원</b> 1) 창성빌딩(선화동 20) 17실: 4,081,000원×12월=48,972,000원 2) 손이가어죽갈국수(선화동20): 2,530,000원×11월+1,001,000원= 28,831,000원 3) 평화유통(선화동 20): 550,000원×12월=6,600,000원 4) 영남카센타(선화동 20): 2,530,000원×12월=30,360,000원 5) 신라복집(중촌동 390-1): 3,500,000원×12월=42,000,000원 6) 창성빌딩 A동(선화동79-1) 5실: 3,693,000원×12월=44,316,000원 7) 창성빌딩 B동(선화동79-1) 9실: 2,448,000원×12월=29,376,000원	
		2. 임 대 료 수입 (대지)	30,360	30,360	-	5.5%	◎ <b>대지임대료 수입 : 30,360,000원</b> 1) 한밭컨테이너(선화동79-1): 2,530,000×12월=30,360,000원	
		3. 임 대 료 수입 (주택)	24,720	24,720	-	4.5%	◎ <b>주택임대료 수입: 24,720,000원</b> 1) 다가구주택(중촌동 389-3) 3실: 560,000원×12월=6,720,000원 2) 엑스포아파트(전민동) 2실: 1,500,000원×12월=18,000,000원	
		4.잡수입	12,764	12,764	-	2.3%	◎ <b>임대사무실 관리비(전기료)수입: 12,764,000원</b> 1) 월평균 1,063,639원×12월=12,763,670원	
	<b>계</b>			<b>298,299</b>	<b>298,299</b>	<b>0</b>		
2. 고정부채	2. 기타고 정부채	2. 임대보증 금수입	0	50,000	-50,000	0%	◎ <b>임대보증금수입: 50,000,000원</b> 1) 기본재산 임대보증금 수입: 10,000,000원×5회=50,000,000원 (2차추경) <b>사학기관 재무·회계 규칙 제6조에 따른 임대보증금(보관금) 수입 계 정과목 삭제: -50,000,000원</b>	

【단위:천원, 산출근거단위 :원】

수 입								
관	과목		2022년도 2차추경액(A)	2022년도 1차추경액(B)	증감액 (A-B)	구성비	세부예산내역	비고
	항	목						
3. 영업외 수익	1. 영업외 수익	1. 이자수익	186,260	124,899	61,361	33.6%	◎ 예치금 이자수익 (국민은행, 수협): 124,899,000원 1) 기본재산 및 보증금 11,075,000,000 × 1.13%=124,899,000원 (2차추경) 금리 인상에 따른 이자수익 증액: 61,361,000원	
		2. 잡이익	20,997	56,061	-35,064	3.8%	◎ 임대사무실 일반관리비 수입: 21,957,000원 1) 월평균 1,829,750원×12월=21,957,000원 ◎ 미수금(임대료) 수입: 34,104,000원 (2차추경) 잡이익 예산 조정·감액: -35,064,000원	
		3. 유형자산 처분이익	1	1	-	0.0%	◎ 유형자산처분이익: 1,000원 (과목존치)	
		4. 고정자산 처분이익	1	1	-	0.0%	◎ 고정자산처분이익: 1,000원 (과목존치)	
	계		207,259	180,962	26,297			
3. 미사용 전기 이월금	1. 전기 이월자금	1. 전기 이월자금	47,989	47,989	-	8.7%	◎ 전기(2021학년도)미사용 이월자금: 1,000원 ◎ (1차추경) 2021학년도 결산 이월자금 반영: (경정)47,989,000원-(기정 88,386,000원= -40,397,000	
자금 수입 총계			553,547	577,250	-23,703	100%		

【단위:천원, 산출근거단위 :원)】

지 출								
관	과목		2022년도 2차추경액(A)	2022년도 1차추경액(B)	증감액 (A-B)	구성비	세부예산내역	비고
	항	목						
1. 판매비와 관리비	1. 판매비와 관리비	1.잡급	4,800	4,800	-	0.9%	◎ 건물 유지 관리에 따른 시설용역비: <b>4,800,000원</b> 건물청소비 (선화동, 중촌동) 400,000×12월=4,800,000원	
		2.여비교통비	-	-	-	0.0%	◎ 수익사업 관련 출장여비: <b>1,000,000원</b> (예산전용) 관리처-600(2022.11.07.)호에 따른 예산 감액(→ 지급수수료): -1,000,000	
		3.수도광열비	<b>20,000</b>	<b>13,400</b>	<b>6,600</b>	3.6%	◎ 수익사업체 전기요금 및 상하수도 요금: <b>20,000,000원</b> 1) 월평균1,666,000×12월=20,000,000원 (예산전용) 관리처-328(2022.07.14.)호에 의거 감액(→ 지급수수료)= - 6,600,000원 <b>(2차추경) 전기 및 수도 요금 증액: 6,600,000원</b>	
		4.세금과공과	48,700	48,700	-	8.8%	◎ 세금과공과: 45,000,000원 1) 종합부동산세 : 4,900,000×1회 = 4,900,000원 2) 재산세(선화동20외 3건) : - 주택, 건물 : 8,500,000 - 토지 : 30,000,000 3) 소방안전협의회비 (창성빌딩, A,B동) : 100,000원 4) 교통유발부담금 1,500,000×1회=1,500,000원 (예산전용) 관리처-668(2022.11.30.)호에 의거 증액: 3,700,000원	
		5.수선비	<b>17,387</b>	<b>8,300</b>	<b>9,087</b>	3.1%	◎ 수익용 기본재산(건물) 수선비: <b>12,000,000원</b> 1) 창성빌딩 (선화동 20번지 및 79-1번지, 중촌동 390-1) 화장실 등 누수 보수 및 각종 보수 공사 : 5,000,000원 2) 중촌동 다가구주택 부분 리모델링 공사(씽크대, 도배, 장판, 페인트) : 5,000,000원 3) 기타 각종 유지보수 수선비 : 2,000,000원 (예산전용) 관리처-668(2022.11.30.)호에 의거 감액(→ 세금과공과): 3,700,000원 <b>(2차추경) 건물 노후화에 따른 유지보수를 위한 수선비 증액: 9,087,000원</b>	

【단위:천원, 산출근거단위 :원)】

지 출								
관	과목		2022년도 2차추경액(A)	2022년도 1차추경액(B)	증감액 (A-B)	구성비	세부예산내역	비고
	항	목						
		6.보험료	600	600	-	0.1%	◎ 창성빌딩 외 8건 임대건물 화재보험료: <b>600,000원</b>	
		7.소모품비	300	300	-	0.0%	◎ 소모품 구입: <b>300,000원</b> 1) 청소용품 등 소모품 구입 100,000×3회=300,000	
		8.지급수수료	<b>25,755</b>	<b>23,155</b>	<b>2,600</b>	4.7%	◎ <b>지급수수료 계: 12,555,000원</b> 1) 오수정화시설관리비 (창성빌딩 본관동, 창성A.B동, 다가구주택) : 600,000원 2) 각종증명 발급수수료 : 200,000원 3) 법인 결산(세무조정) 수수료 : 4,500,000원 가. 세무조정신고 : 3,300,000원 나. 출연재산보고 및 결산서류공시 수수료 : 1,200,000원 4) 소방안전점검수수료 : 200,000원×12월=2,400,000원 5) 법인의외감사수수료 : 2,200,000×1회=2,200,000원 6) 수익회계 회계프로그램 유지보수 : 1,500,000원 7) 기타수수료 : 1,155,000원 (예산전용) 관리처-328(2022.07.14.)호에 의거 증액: 6,600,000원 (예산전용) 관리처-600(2022.11.07)호에 의거 증액: 1,000,000원 (예비비사용) 관리처-600(2022.11.07)호에 의거 증액: 3,000,000원 <b>(2차추경) 감정평가 수수료 예산 증액: 2,600,000원</b>	
		9.광고선전비	1	1	-	0.0%	◎ 수익사업체 임대광고료: <b>1,000원</b> (과목존치)	
		10.도서인쇄비	1	1	-	0.0%	◎ 도서인쇄비: <b>1,000원</b> (과목존치)	
		<b>계</b>	<b>117,544</b>	<b>99,257</b>	<b>18,287</b>			
2. 고정 부채 상환	1. 기타고정 부채상환	1. 임대보증금 환급	-	<b>50,000</b>	<b>-50,000</b>	0.0%	◎ 임대보증금 상환: 50,000,000원 1) 기본재산 임대보증금 상환: 10,000,000원×5회=50,000,000원 <b>(2차추경) 사학기관 재무·회계 규칙 제6조에 따른 임대보증금(보관금) 환급 계 정과목 삭제: -50,000,000원</b>	
		<b>계</b>	<b>0</b>	<b>50,000</b>	<b>-50,000</b>			

【단위:천원, 산출근거단위 :원)】

지 출								
관	과목		2022년도 2차추경액(A)	2022년도 1차추경액(B)	증감액 (A-B)	구성비	세부예산내역	비고
	항	목						
3. 영 업 외 비 용	1.영업외 비용	1.기부금	1	1	-	0.0%	◎ 기부금: <u>1,000원</u> (과목존치)	
		2. 유 가 증 권 처분손실	1	1	-	0.0%	◎ 유가증권처분손실: <u>1,000원</u> (과목존치)	
		3.고유목적사업 준비금전입 액	432,000	412,000	20,000	78.0%	◎ 수익사업수익금 고유목적사업(일반)회계 전출: <u>392,000,000원</u> ◎ (1차추경) 수익사업수익금 고유목적사업(일반)회계 전출 증액: (경정) <u>412,000,000원 - (기정) 392,000,000원= 20,000,000원</u> <u>(2차추경) 수익사업수익금 고유목적사업(일반)회계 전출금 증액: 20,000,000원</u>	
		4.잡손실	1,000	1,000	-	0.2%	◎ 잡손실: <u>1,000,000원</u>	
	계		433,002	413,002	20,000			
4.예비비	예비비	예비비	3,000	-	3,000	0.5%	◎ 예비비: <u>3,000,000원</u> (예비비사용) 관리처-600(2022.11.07)호에 의거 감액(→ 지급수수료): <u>-3,000,000원</u> <u>(2차추경) 예비비 계상: 3,000,000원</u>	
	계		3,000	-	3,000			
5. 법 인 세 등	1.법인세 등	1.법인세 등	1	1	-	0.0%	◎ 법인세등: <u>1,000원</u> (과목존치)	
	계		1	1	-			
6. 미 사 용 차 기 이 월 자 금	1. 차기이 월자금	1.차기이월자금	0	14,990	-	0.0%	◎미사용차기이월자금: <u>75,387,000원</u> ◎ (1차추경) 미사용차기이월자금 감액 (경정) <u>14,990,000원 - (기정)</u> <u>75,387,000원= -60,397,000원</u> <u>(2차추경) 미사용 차기이월자금 감액: -14,990,000원</u>	
	계		0	14,990	-14,990			
자금 지출 총계			553,547	577,250	-23,703	100%		

[별지 제1의1호서식]

전기말추정미수금명세서

법인수익회계

(단위 : 천원)

구 분	내 용	금 액		비 고
사 업 비	건 물 및 주 택 임 대 료 미 수 금	건 물 · 주 택 임 대 료	84,916	기준: 2022.02.28. (결산기준)
		전 기 료	6,933	
		관 리 비	16,751	
합 계			108,600	

※ 법인(학교)에 따라 필요한 경우 서식의 일부 조정(추가·삭제)이 가능함

25254-00211일  
96.1.24 개정

210mm×297mm  
(인쇄용지(2급) 60g/m<sup>2</sup>)

[별지 제1의2호서식]

전기말추정차입금명세서

법인수익회계

(단위 : 천원)

허가 근거	차입처	차입내역		전기말 잔액	지급 이자율	잔존상환 기간	차기상환 예정액	비고
		연월일	금액					
		해	당	없	음			
합계								

※ 법인(학교)에 따라 필요한 경우 서식의 일부 조정(추가·삭제)이 가능함  
25254-00311일 210mm×297mm  
96.1.24 개정 (인쇄용지(2급) 60g/m<sup>2</sup>)